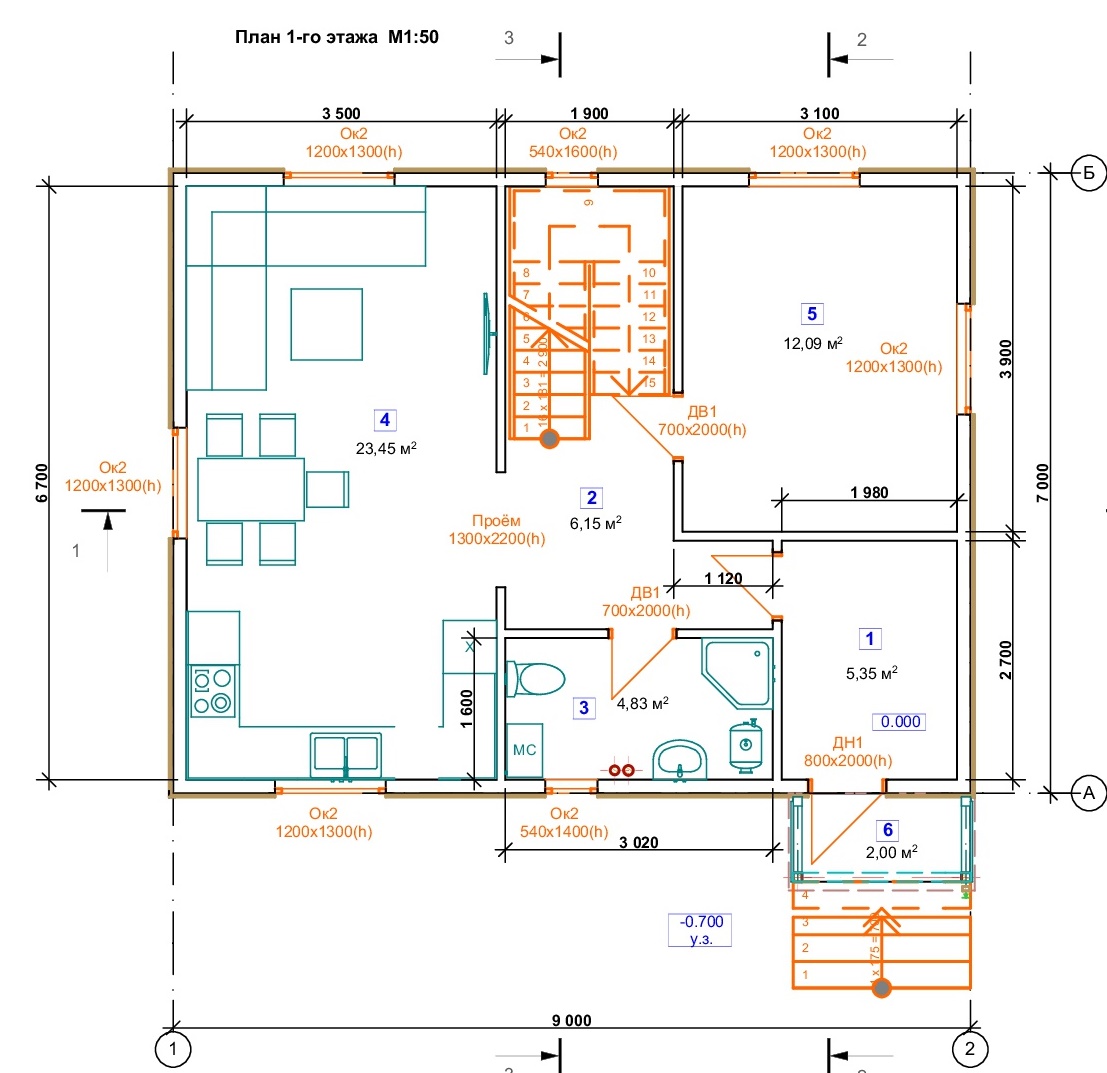
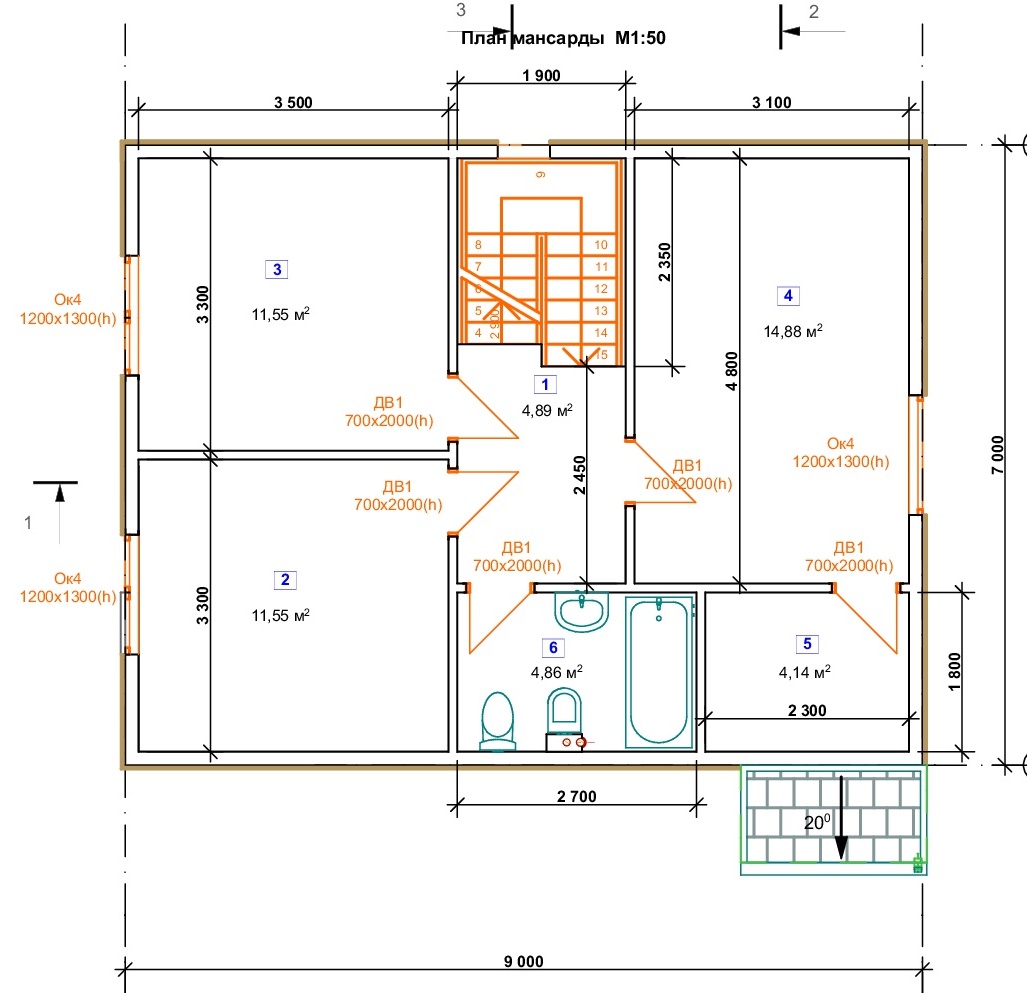
|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\КаркасДомСтрой\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\лого_строим_пнг.png | Строительная компания "КаркасДомСтрой"  454014, г. Челябинск, ул. Солнечная, д.7, оф.609 тел. 8 (351) 230-00-20 – многоканальный  www.каркасдомстрой74.рф |
| СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КАРКАСДОМСТРОЙ» ИНН 743806196782 ОГРН 314746002400031 | |
|  | |

ЖИЛОЙ ДОМ С МАНСАРДНЫМ ЭТАЖЕМ, общая площадь 126м2.

****

****

****

****

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | НАИМЕНОВАНИЕ | ОПИСАНИЕ |
| 1 | ФУНДАМЕНТ | - Винтовые сваи (Труба НКТ 89 стенка 7,5мм) с литым наконечником  - Усиление: укосины по периметру, уголок 45 мм |
| 2 | ПОЛЫ | - лага доска 50х200мм (расстояние между лагами 350мм)  - черновой пол доска 25х100мм (расстояние между доской 200мм)  - базальтовая крошка высокой плотности (плотность 100кг/м3)  - паропроницаемая мембрана тип «D» в нижней части пола  - влагостойкая фанера 18мм со стороны жилой зоны |
| 3 | СТЕНЫ, ПЕРЕГОРОДКИ | Стена внеш.:  - стойки доска 50х150мм (расстояние между стойками 590мм)  - базальтовый утеплитель плитный «ЭКОВЕР» плотностью 45кг/м3 в три слоя с перехлестом по 50мм  - профессиональные паропроницаемые мембраны «ИЗОСПАН-proff» тип «А» снаружи и тип «D» внутри, контр. обрешётка из бруска 25х50мм с обоих сторон (шаг 600мм)  Перегородки: - стойки доска 50х100мм (расстояние между стойками 590мм)  - утеплитель (звукоизоляция) «KNAUF-КОТТЕДЖ» 100мм  - паропроницаемая мембрана «ИЗОСПАН» тип «А», контр. обрешётка из бруска 25х50мм с обоих сторон (шаг 600мм)  Высота от пола до потолочного перекрытия 2700мм |
| 4 | КРОВЛЯ | - стропильная доска 50х200мм (расстояние между стропилами 590мм)  - контробрешётка, доска 25Х100мм, с расстоянием друг от друга 200мм.  - утеплитель рулонный 200мм  - паропроницаемая мембрана «ИЗОСПАН-proff» тип «АQ» с наружной стороны и тип «D» внутри.  - металлочерепица 0.45мм  - выпуск кровли не более 400мм. |
| 5 | ПОТОЛОК | 1 этаж: потолок натяжной ПВХ (матовый/глянец, на выбор)  Мансарда: ГКЛ 9 мм., без покраски и без затирки швов |
| 6 | ВНЕШ. ОТД. | - Текстурный сайдинг WoodSlide, «DOCKE» |
| 7 | ВНУТР.ОТДЕЛКА | Стены, перегородки: ГКЛ 12 мм., без покраски и без затирки швов |
| 8 | СОФИТЫ | Подшивка поднебесников и торцов (пластик перфорированный «Docke») |
| 9 | ОКНА, ОСТЕКЛЕНИЕ | 1200х1300мм. п.о. - 8 шт.  540х1300мм. п. - 1 шт.  540х1600мм. - 1 шт.  Описание оконных изделий:  - пластиковые, белые, профиль «EXPROFF» 58мм, фурнитура «MACO»  - 2х камерные (3 стекла)  - энергосберегающие напыление  - москитная сетка  - подоконник пластиковый  - окантовка |
| 10 | ВОДОCТОЧНАЯ СИСТЕМА | Водосточная система «DOCKE» (пластик) |
| 11 | ДВЕРИ | - входная металлическая утепленная, Уфимка (пр-во Россия) - 1шт |
| 12 | ЛЕСТНИЦА | Поворотная с площадкой из сухого клееного щита, сосна, без покраски |
| 13 | ВХОДНАЯ ГРУППА | - козырек прямой, металлочерепица,0,45мм.  - ступени, перила: сосна естественной влажности  - столбы (сухой клееный брус, 100мм. без покраски) |

**ВНУТРЕННИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | НАИМЕНОВАНИЕ | ОПИСАНИЕ |
| 1 | ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ | - сборка и монтаж электрощита на автоматах «Schneider»  - прокладка пожаробезопасным кабелем «NYM» 3х1,5мм и 3х2,5мм (без установки розеток и осветительных точек) |
| 2 | ОТОПЛЕНИЕ | - прокладка пожаробезопасным кабелем «NYM»  - Энергосберегающие электроконвекторы «КОУЗИ» 450Вт, 720 ВТ  - терморегулятор «EBERLE» 16A Germany (в каждом помещении) |
| 3 | ГВС/ХВС | Разводка полипропиленовой трубой 25мм с стекловолоконным армированием.  1 этаж: с/у-кухня  Мансардный этаж: сан. узел |
| 4 | КАНАЛИЗАЦИЯ | Разводка пластиковыми трубами 50мм и 110мм  1 этаж: сан. узел - кухня  Мансардный этаж: сан. узел |
| 5 | ВЕНТИЛЯЦИЯ | - Вывод фановой трубы на крышу |

**Итого: 2 100 000 (два миллиона сто тысяч) рублей.**

**Срок сдачи 3,5-4 месяца. Гарантия 5 лет.**

Для Вас мы предлагаем удобную форму поэтапных расчетов с фиксацией стоимости при заключении договора независимо от роста инфляции.

Мы используем только качественные проверенные материалы, используя при этом дорогой автоматизированный пневмо и электроинструмент.

Весь пиломатериал распилен на профессиональной импортной дисковой пилораме и имеет идеальную геометрию размеров. Более детально Вы можете ознакомиться с технологией строительства, посетив наш офис по адресу г. Челябинск, ул. Солнечная, д.7, оф.609.Либо посетить наши строй площадки и получить скидку на определенную часть строительства.

**С Уважением, Никита. СК «КаркасДомСтрой»**

**+7 9000 76-55-14**